

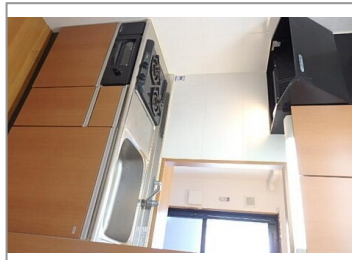
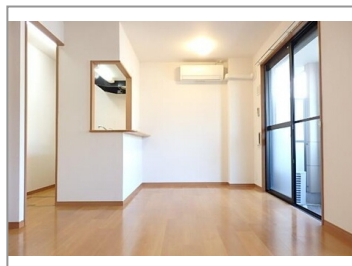
sales point

ネット無料 カウンターキッチン 浴室乾燥機 追い炊き 完備 敷地内駐車場付
き【当社管理物件】

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エトワール 102号室

居室階数
1/3階

物件所在地 大阪府堺市西区鳳西町3丁

JR阪和線 鳳駅まで徒歩12分(960m)



南海線 羽衣駅まで徒歩14分(1.2km)

JR阪和線 東羽衣駅まで徒歩13分(1.1km)

7.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	140,000円
■ 敷金（保証金）	70,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、浴室テレビあれば残置物(性能保証無し)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0682-102

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い炊き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、デジブルキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H23.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁1-1

E-Mail▶788@token.co.jp

HP▶https://www.token-sakai.com

072-259-3300

FAX▶072-259-3330

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。