

sales point

ネット無料 グリル付きカウンターキッチン 敷地内駐車場 浴室乾燥機 追い炊き 完備【当社管理物件】

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H23.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5 (次回更新予定日R7.9.20)



エトワール 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地 大阪府堺市西区鳳西町3丁

J R 阪和線 鳳駅まで徒歩12分(960m)

南海線 羽衣駅まで徒歩14分(1.2km)

J R 阪和線 東羽衣駅まで徒歩13分(1.1km)



7.4万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	74,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、浴室テレビがあれば残置物(性能保証無し)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0682-301

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁1-1

E-Mail ▶ 788@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-sakai.com>

072-259-3300

FAX ▶ 072-259-3330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。