

sales point

ネット無料(wi-fi内蔵) エアコン 浴室換気乾燥機 追焚き 完備 【当社管理物件】

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Chang Autel (シャン オートル) 10 2号室

居室階数 1/3階

物件所在地：大阪府堺市美原区大饗

南海高野線 萩原天神駅まで徒歩25分(2.0km)



南海バス 大饗停まで徒歩5分、バス乗車して南海高野線 萩原天神駅まで19分

8.1万円

共益費	5,000円
駐車場	8,800円
礼金	81,000円
敷金(保証金)	81,000円
敷引(償却)	無し

設備 / 連帯保証人不要, CATV, 窓シャッター, 南向き, 角部屋, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, 室内スライドドア, バス・トイレ別, 洗濯洗面化粧台, カウンターキッチン, CSアンテナ, BSアンテナ, 光ファイバー, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, エントランス, 冷房, 暖房, クローゼット, 床下収納, ブロードバンド対応, 複層ガラス, ディンプルキー, 暖房便座, 下足箱, シャワー, 駐輪場, 給湯, ガス

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

間取り / 2LDK(洋6.2、洋6、LDK11.6)
専有面積 / 54.72㎡(16.55坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / R6.3

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>46-0304-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁1-1

E-Mail ▶ 788@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-sakai.com

072-259-3300

FAX ▶ 072-259-3330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。