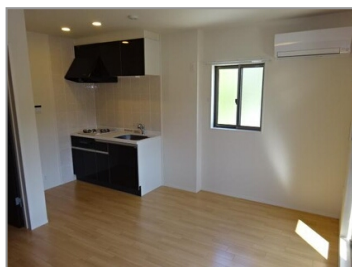


日当り良好、立地条件も良好。新生活を始めるならこのお部屋から。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エッセンティア谷上 210号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県神戸市北区山田町上谷上
神戸電鉄有馬線 谷上駅まで徒歩6分
(480m)



7.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	120,000円
■ 敷金 (保証金)	72,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46200円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.1)
- 専有面積 / 41.87㎡ (12.66坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / R2.9
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>43-1021-210

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kobe.com>

078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。