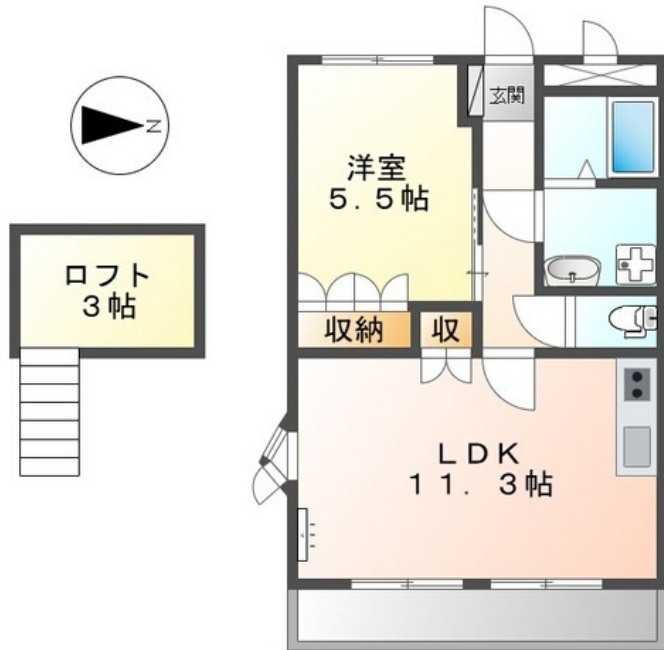


sales point

都市ガスで経済的！設備充実なお部屋です！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Elise(エリーゼ) 203号室

物件所在地 兵庫県神戸市西区丸塚1丁目

神姫バス 丸塚2丁目停まで徒歩2分、バス乗車してJR山陽本線 明石駅まで15分

居室階数
2/2階



5.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	100,000円
■ 敷金(保証金)	59,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、ロフト、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、フロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK(洋5.5、LDK11.3)
- 専有面積 / 41㎡(12.4坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H18.10
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>30-1132-203

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kobe.com>

078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。