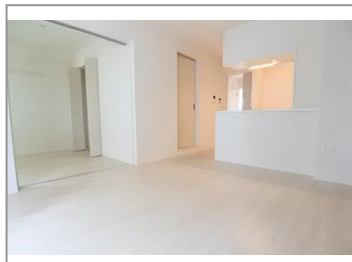


人気のカウンターキッチンほかエアコン2台・追焚き付バスなど設備も充実です。

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## フロンティア 1 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 山口県下関市大字綾羅木

J R 山陰本線 梶栗郷台地駅まで徒歩17分(1.4km)



6.5万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 3,300円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 97,500円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代73,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、インターホン、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

- 間取り / 3LDK(洋6.7、洋5.8、洋5.7、LDK10.8)
- 専有面積 / 68.87㎡(20.83坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H28.7

- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>40-0335-201

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 下関支店

〒751-0805 山口県下関市一の宮住吉 3丁目6-45

E-Mail ▶ 160@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shimonoseki.com>

☎083-263-1777

FAX ▶ 083-263-2004

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。