

礼金ゼロなので初期費用がとってもお得です。2階角部屋です！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2DK（和6、洋5.9、DK8.6）
- 専有面積 / 45.36㎡（13.75坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H12.5
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



S・Jルミナス 206号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県姫路市広畑区西蒲田

神姫バス 西蒲田停まで徒歩7分、バス
乗車してJR山陽本線 姫路駅まで23分



神姫バス 西蒲田停まで徒歩7分、バス乗車して山陽電鉄本線 山陽姫路駅まで23分
JR姫新線 播磨高岡駅まで車9分(3.2km)

3.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	39,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 1,000円/1ヵ月、消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、火災保険加入義務あり

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>24-0069-206

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。