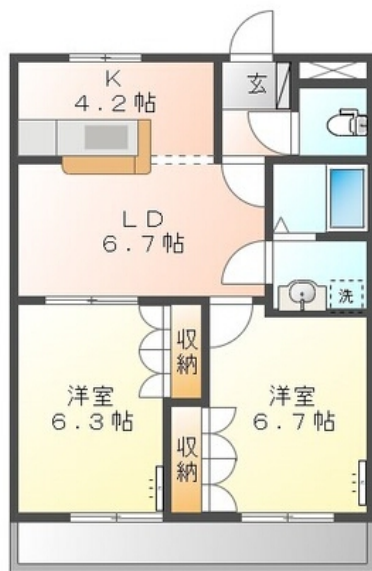


sales point

各部屋にクローゼットがあり荷物の多い方でも安心です！シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機！

2LDK



シャワー付きトイレ

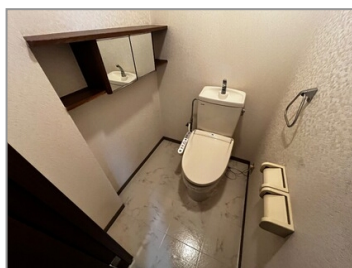
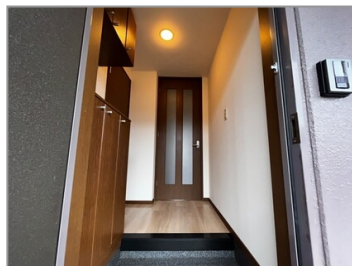
エアコン2台付き

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、カードキー、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.7、洋6.3、LDK10.9)
- 専有面積 / 51.66㎡ (15.62坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H15.5

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)



## ラピュタ 105号室

物件所在地 岡山県津山市高野本郷

中鉄バス 高野団地停まで徒歩1分、バス乗車してJR因美線 高野駅まで20分

居室階数  
1/2階



# 5.8万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 込み      |
| ■ 駐車場      | 無料      |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 66,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代66,000円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>27-0161-105

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-okayama.com>

# 086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。