

エアコン、洗髪洗面化粧台、浴室換気乾燥機対応で設備充実。礼金不要です。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



コーポグランディール 106号室

物件所在地 岡山県津山市大谷

J R津山線 津山駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数
1/2階



4.8万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	48,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1K (洋12.4、K2.1)
- 専有面積 / 36㎡ (10.88坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H16.7
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0583-106

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

☎086-278-8111

FAX▶086-278-8817

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。