

sales point

礼金5万 → 無 / 共益費 3000 → 1000へ変更しました

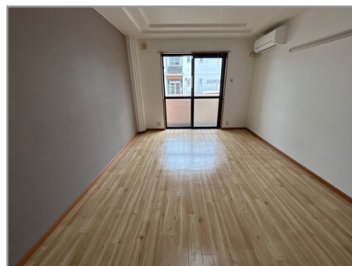
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K (洋9.1、K3)
- 専有面積 / 31.02㎡ (9.38坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H17.5
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)



コーラル ガーデン 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 兵庫県姫路市飾磨区上野田2丁目

山陽電鉄本線 亀山駅まで徒歩12分(960m)

山陽電鉄本線 飾磨駅まで徒歩30分(2.4km)



4.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	50,000円
■ 敷金 (保証金)	49,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 退去時ハウスクリーニング代40,700円 (税込) 要、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 (空き状況要確認) 3,300円/1ヵ月、住宅総合保険料 加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-0470-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。