

sales point

单身さん～新婚さんまでおススメ！全室角部屋仕様♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.6)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H18.7
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)



エクセラン 201号室

物件所在地 兵庫県姫路市飯田3丁目

山陽電鉄本線 亀山駅まで徒歩10分(800m)

居室階数
2/2階



5.1万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	70,000円
■ 敷金 (保証金)	51,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 700円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、駐車場縦列区画 8,800円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>30-1324-201

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。