

更新料・短期解約違約金なし！鍵交換代なし！（紛失時は実費精算）

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.4、LDK12.6)
- 専有面積 / 43.17㎡ (13.05坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 20戸
- 完成年月 / H21.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



グランディール ステージ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 兵庫県姫路市御立中1丁目

神姫バス 前山停まで徒歩5分、バス乗車してJR山陽本線 姫路駅まで22分



神姫バス 前山停まで徒歩5分、バス乗車して山陽電鉄本線 山陽姫路駅まで22分
JR姫新線 播磨高岡駅まで車12分(3.1km)

5.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、火災保険加入要、駐車場契約必須

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>32-2130-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。