

sales point

都市ガス仕様でお財布にやさしいですね

2LDK



グレースシア 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県姫路市土山6丁目

J R 姫新線 播磨高岡駅まで徒歩20分(1.6km)



神姫バス 西庄停まで徒歩5分、バス乗車してJ R 山陽本線 姫路駅まで15分
山陽電鉄本線 手柄駅まで徒歩34分(2.8km)

6.5万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	65,000円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険加入要、ハウスクリーニング代 53,900円(税込)/退去時、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(空き要確認) 3,300円/1ヵ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、制震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 2LDK(洋5.5、洋5.2、LDK12.6)
専有面積 / 57.47㎡(13.75坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / R1.11

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>43-0154-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。