

# エアコン・浴室乾燥機・追焚きと設備充実のお部屋です

1K

インターネット無料  
Wi-Fiルーター付き



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グロリアス 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 兵庫県姫路市飾磨区中野田1丁目  
中野田停 まで徒歩4分、バス乗車し  
てJ R山陽本線 姫路駅まで16分



J R山陽本線 姫路駅まで徒歩31分(2.5km)  
山陽電鉄本線 龜山駅まで徒歩11分(880m)

# 5.6万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	56,000円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費用40,700円(税込)要、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1K(洋7.6)  
専有面積 / 27㎡(8.16坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / R4.4

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>45-1232-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail▶090@token.co.jp

HP▶https://www.token-himeji.com

☎079-225-3737

FAX▶079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。