

更新料・短期解約違約金なし！鍵交換代なし！（紛失時は実費精算）

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、ディンブルキー、暖房便座、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK10.6）
- 専有面積 / 41.98㎡（12.69坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2025年12月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



完成時のデザイン(色)が異なります。

インナーテラスの多様な利用スタイル



インナーテラス(室内テラス)がつくりだす、
機能的で利便性の高い室内空間。



メゾンモンレーヴ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地：兵庫県姫路市広畑区西蒲田831-1

神姫バス 八幡小学校前停まで徒歩4分、バス乗車してJR山陽本線 姫路駅まで22分

JR山陽本線 英賀保駅まで車8分(3.2km)



6.6万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	66,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0606-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail▶090@token.co.jp

HP▶https://www.token-himeji.com

☎079-225-3737

FAX▶079-225-3735

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。