

更新料・短期解約違約金なし！鍵交換代なし！（紛失時は実費精算）

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



完成時のデザイン(色)が異なります。



インナーテラスの多様な利用スタイル

広がりのある明るいリビング 日通りの良いテラス
花柄・黄砂及びPM2.5対策 防音性・断熱性が向上



インナーテラス(室内テラス)がつくりだす、機能的で利便性の高い室内空間。

メゾンモンレーヴ 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県姫路市広畑区西蒲田831-1

神姫バス 八幡小学校前停まで徒歩4分、バス乗車してJR山陽本線 姫路駅まで22分



JR山陽本線 英賀保駅まで車8分(3.2km)

7.4万円

共益費	4,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	74,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、CATV、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、デインブルキー、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋5.5、洋4.2、LDK10.1)
専有面積 / 55.54㎡(16.8坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R7.12

入居可能日 / 2025年12月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>49-0606-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-himeji.com

☎079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。