

sales point

環境良好！プライベート重視派の新婚さんにピッタリ！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 駅まで5分以内, 居室2階以上, 南向き, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, 洗面化粧台, 暖房便座, インターホン, カードキー, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可, ガス

- 間取り / 2LDK (和6、洋6、LDK10)
- 専有面積 / 51.3㎡ (15.51坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H9.5
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



URBAN COAT 00302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 : 兵庫県明石市魚住町錦が丘4丁目
JR山陽本線 魚住駅まで徒歩3分(240m)



5.8万円

■ 共益費	込み
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	100,000円
■ 敷金 (保証金)	58,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工代 17,050円/入居時のみ、クリーニング費用 39,600円/退去時、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>20-0510-00302

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 加古川支店

〒675-0065 兵庫県加古川市加古川町篠原町 103番地の9 ディアコート

E-Mail ▶ 730@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kakogawa.com>

079-456-0700

FAX ▶ 079-456-0701

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。