

日当り良好、立地条件も良好！新生活を始めるならこのお部屋から

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.5)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H21.1

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)



Reizvoll Villa (ライツフォル・ヴィラ)
202号室

物件所在地 兵庫県丹波市氷上町石生

J R 福知山線 石生駅まで徒歩2分(160m)

居室階数
2/2階



5.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	106,000円
■ 敷金 (保証金)	53,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>32-1269-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

☎0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。