

# 駅のすぐ近くで毎日の通勤に便利。収納もたっぷりできます。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## テラノ モンターニャ 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 兵庫県明石市二見町福里

J R 山陽本線 土山駅まで徒歩6分(480m)



# 5.0万円

共益費	2,000円
駐車場	6,600円
礼金	70,000円
敷金(保証金)	50,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1K(洋8.8、K3)  
専有面積 / 30.96㎡(9.36坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H30.11

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>42-1394-201

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 加古川支店

〒675-0065 兵庫県加古川市加古川町篠原町 103番地の9 ディアコート

E-Mail ▶ 730@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kakogawa.com

☎079-456-0700

FAX ▶ 079-456-0701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。