

sales point

住環境良好！買物もとっても便利。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フォレストヴィラ 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県丹波市氷上町市辺

J R福知山線 石生駅まで車10分(2.7km)



7.5万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	75,000円
敷金（保証金）	75,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、光ファイバー、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、シューズクローク、暖房便座、ディンプルキー、シャワー

間取り / 2LDK（洋6.2、洋4.3、LDK10.6）
専有面積 / 52.1㎡（15.76坪）
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R5.1

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介（専任）
情報掲載日 / R7.9.2
（次回更新予定日R7.9.17）

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>45-0675-205

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。