

角部屋 専用庭が魅力的！シャッター雨戸ついてます！

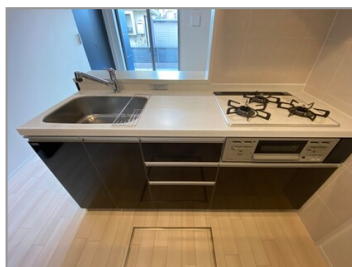
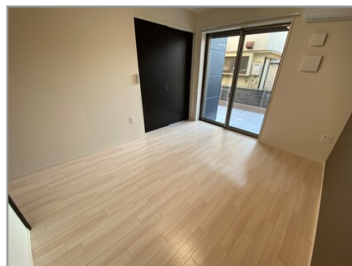
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋5.7、LDK10.3)
- 専有面積 / 43.2㎡ (13.06坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R4.11
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



ファインハイム 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 兵庫県明石市魚住町西岡

JR山陽本線 魚住駅まで徒歩20分(1.6km)

山陽電鉄本線 東二見駅まで徒歩17分(1.4km)



6.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	61,000円
■ 敷金(保証金)	61,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円(退去時)、2台目駐車場(空き確認要) 5,500円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>46-0140-105

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 加古川支店

〒675-0065 兵庫県加古川市加古川町篠原町 103番地の9 ディアコート

E-Mail ▶ 730@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kakogawa.com>

079-456-0700

FAX ▶ 079-456-0701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。