

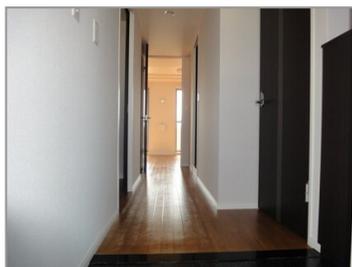
sales point

外観は豪華タイル張り！室内の床はフローリング調で設備も充実！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ピア プロニティ 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 兵庫県伊丹市山田6丁目

昆陽里停 まで徒歩3分、バス乗車して
阪急伊丹線 伊丹駅まで5分



昆陽里停 まで徒歩3分、バス乗車してJR福知山線 伊丹駅まで24分

6.9万円

共益費	5,000円
駐車場	11,000円
礼金	138,000円
敷金(保証金)	69,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、駐輪場、エントランス、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋4.8、LDK11)
専有面積 / 41.04㎡(12.41坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / H24.7

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>36-0279-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail▶026@token.co.jp

HP▶https://www.token-takarazuka.com

0797-82-1550

FAX▶0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。