

sales point

コトデン伏石駅まで徒歩約8分、小学校・中学校も徒歩5分圏内です。南向きで日当たり良好！

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アフロート太田 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 香川県高松市太田下町

高松琴平電気鉄道琴平線 伏石駅まで徒歩8分(0.6km)



6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	93,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代57,200円（税込・退去時）、畳表替え6,050円/1枚（1室全て/税込み・退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>24-0595-202

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、駐車場、クローゼット、カードキー、給湯、シャワー

- 間 取 り / 3LDK（和6、洋5.7、洋5.7、LDK13）
- 専有面積 / 66.15㎡（20.05坪）
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H12.10

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 高松店

〒761-8071 香川県高松市伏石町 2163-1

E-Mail ▶ B45@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-takamatsu.com>

087-864-3033

FAX ▶ 087-864-3855

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。