

11. 3帖のリビングにペニンシュラキッチン！広々専用庭もうれしいですね！

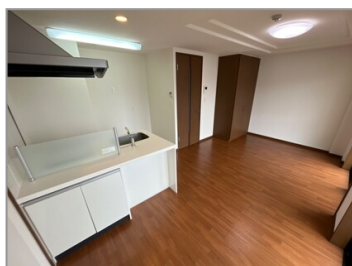
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペニンシュラキッチン、窓シャッター、専用庭、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、ディンブルキー、暖房便座、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / H23.9
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)



アンジュー 壱号館 108号室

物件所在地 和歌山県紀の川市打田

J R和歌山線 打田駅まで徒歩10分(800m)

居室階数
1/2階



5.4万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 水道料 (2人3,000円) 2,500円/1ヵ月、下水料金 (2人2,500円) 2,000円/1ヵ月、自治会費 350円/1ヵ月、ハウスクリーニング代34,100円 (退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-0600-108

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園II 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。