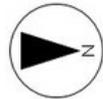


sales point

共有部分に防犯カメラ設置！2階角部屋募集中  
にお勧めの1LDK！

I Hコンロ付！広々生活したい方

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アンジュー 壱号館 208号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 和歌山県紀の川市打田

J R和歌山線 打田駅まで徒歩10分(800m)



5.6万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道料(2人3,000円) 2,500円/1ヵ月、下水料金(2人2,500円) 2,000円/1ヵ月、自治会費 350円/1ヵ月、ハウスクリーニング代30,800円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-0600-208

設備 / 連帯保証人不要、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、IHクッキングヒーター、ブロードバンド対応、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋4.9、LDK11.3)  
専有面積 / 41.04㎡(12.41坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 14戸  
完成年月 / H23.9

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-wakayama.com

073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。