

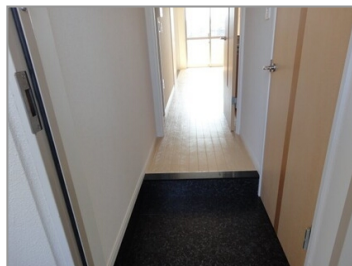
sales point

オール電化物件・2口のIHヒーター付！室内物干し・浴室乾燥機付きで設備充実
！インターネット無料♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



セレーノ 201号室

物件所在地 香川県高松市太田下町

高松琴平電気鉄道琴平線 伏石駅まで徒歩3分(240m)

居室階数
2/2階



5.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、カーポート付き駐車場（空き要確認）6,600円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（税込・退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、オール電化、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、IHクッキングヒーター、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋3.2、LDK10.7）
- 専有面積 / 36㎡（10.89坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.2
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>37-0353-201

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 高松店

〒761-8071 香川県高松市伏石町 2163-1

E-Mail ▶ B45@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-takamatsu.com>

087-864-3033

FAX ▶ 087-864-3855

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。