

TVインターホン・インナーテラスで女性の一人暮らしも安全・快適です♪

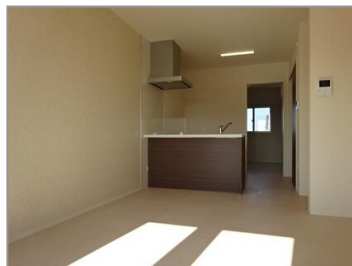
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、南向き、居室2階以上、室内フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場（バイク可）、トイレ手すり、バス手すり、IHクッキングヒーター、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋5.3、LDK9.6）
- 専有面積 / 43.59㎡（13.18坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H29.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



アヴァンティ 206号室

居室階数
2/2階

物件所在地 香川県高松市元山町

高松琴平電気鉄道長尾線 木太東口
駅まで徒歩10分(800m)



5.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、退去時：ハウスクリーニング代 46,200円（税込）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>40-1302-206

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 高松店

〒761-8071 香川県高松市伏石町 2163-1

E-Mail ▶ B45@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-takamatsu.com>

☎087-864-3033

FAX ▶ 087-864-3855

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。