

オートロック、防犯カメラ付きなのでセキュリティ対策も整っています。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



外観デザイン(色)が実物と異なります。

一年中、快適に暮らせる冷暖房エアコンを標準装備。
(各住戸に1台以上標準装備)

ペアガラス

2枚のガラスの間に空気層を挟んだ
ペアガラスサッシです。高い断熱性
能が得られ結露等を防止します。

ヴィラージュ中洲 103号室

居室階数

1/2階

物件所在地 兵庫県赤穂市加里屋中洲4丁目14番、26番(地番)

J R 赤穂線 播州赤穂駅まで徒歩11分(880m)



5.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	55,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1K(洋8、K3)
- 専有面積 / 30.87㎡(9.33坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R8.1
- 入居可能日 / 2026年01月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>49-0742-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail▶090@token.co.jp

HP▶https://www.token-himeji.com

079-225-3737

FAX▶079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。