## 小さなお子様がいらっしゃるご家庭向きの物件です。

## 3LDK











**設 備** /連帯保証人不要、CATV、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、追 焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車 場、駐車場、クローゼット、プロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間 取 *I)* / 3LDK (和6、洋6、洋6、LDK12) 専有面積 / 69㎡ (20.91坪) 造 / 鉄骨造 3階建

総 戸 数 / 12戸 完成年月 / H4.2

入居可能日 / 即可 契約形態/一般賃貸借/2ヵ年 取引態様/仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.2 (次回更新予定日R7.9.17)

カワモヒル 303号室

物件所在地、兵庫県宝塚市川面4丁目 阪急宝塚本線 清荒神駅まで徒歩8分 (640m)



8.0万円

	4TT 1
共益費	無し
駐車場	12,100円
礼金	100,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工 17.050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>A0-3193-303

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

HP ▶ https://www.token-takarazuka.com

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

FAX ▶ 0797-82-1560