

sales point

新婚さんに人気の1LDKです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、駅まで5分以内、角部屋、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK11.4)
- 専有面積 / 40.27㎡ (12.18坪)
- 構造 / RC造 6階建
- 総戸数 / 19戸
- 完成年月 / H28.5
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



アルカディア 202号室

居室階数
2/6階

物件所在地 兵庫県神戸市中央区東雲通1丁目

阪急神戸本線 春日野道駅まで徒歩3分(240m)

JR東海道線 灘駅まで徒歩13分(1.1km)
阪神本線 春日野道駅まで徒歩5分(400m)



9.4万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	94,000円
■ 敷金(保証金)	94,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>39-1224-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kobe.com>

078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。