

9.7帖もある洋室は魅力的。更にバス・トイレがセパレート！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソレイユ 103号室

物件所在地 兵庫県高砂市伊保崎南

山陽電鉄本線 伊保駅まで徒歩4分(320m)

居室階数
1/2階

4.8万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	50,000円
■ 敷金（保証金）	48,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料（税込）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、駅まで5分以内、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、ミニキッチン、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1K（洋9.7）
- 専有面積 / 30.87㎡（9.33坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R2.11
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>44-0651-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail ▶ 090@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-himeji.com>

079-225-3737

FAX ▶ 079-225-3735

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。