

9.7帖もある洋室は魅力的。更にバス・トイレがセパレート！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソレイユ 103号室

物件所在地 兵庫県高砂市伊保崎南

山陽電鉄本線 伊保駅まで徒歩4分(320m)

居室階数
1/2階



4.8万円

共益費	2,000円
駐車場	5,500円
礼金	50,000円
敷金(保証金)	48,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(税込) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、駅まで5分以内、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、電子キー、プロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、ミニキッチン、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1K(洋9.7)

専有面積 / 30.87㎡(9.33坪)

構造 / 高耐震鉄骨造 2階建

総戸数 / 12戸

完成年月 / R2.11

入居可能日 / 2025年10月下旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>44-0651-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 加古川支店

〒675-0065 兵庫県加古川市加古川町篠原町 103番地の9 ディアコート

E-Mail ▶ 730@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kakogawa.com>

☎079-456-0700

FAX ▶ 079-456-0701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。