

sales point

広い1LDKのお部屋です！周辺の商業施設も充実してます。坂出ICへのアクセスも良好！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



カーサ フェリーチェ 105号室

物件所在地 香川県丸亀市飯野町東分

丸亀コミュニティバス 吉岡停まで徒歩7分(560m)

居室階数
1/2階



4.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	46,200円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時：ハウスクリーニング代46,200円（税込）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>34-1079-105

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、暖房便座、下足箱、管理人（巡回）、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK（洋6.6、LDK11.7）
- 専有面積 / 44.63㎡（13.5坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H22.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 高松店

〒761-8071 香川県高松市伏石町 2163-1

E-Mail ▶ B45@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-takamatsu.com>

☎087-864-3033

FAX ▶ 087-864-3855

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。