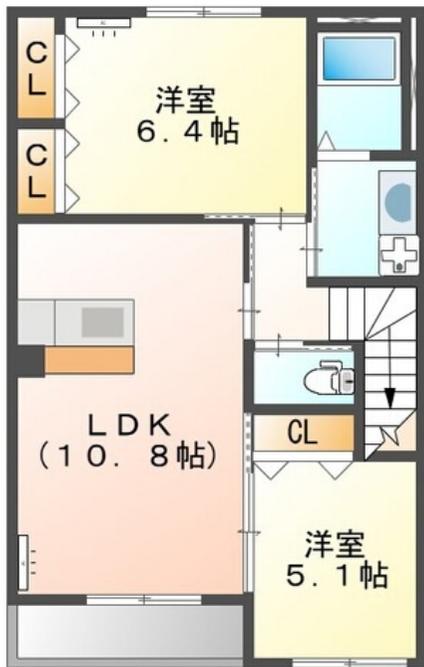


sales point

エアコン2台・追焚き給湯・浴室乾燥機付きで設備充実！周辺は住宅街で静かなエリア

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### シエロモンターニュ 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 香川県丸亀市川西町北

丸亀コミュニティバス 高熊停まで徒歩5分(400m)



# 5.6万円

共益費	3,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代66,000円(税込み・退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、バリアフリー、居室2階以上、南向き、室内フラット、室内外フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(洋5.1、洋6.4、LDK10.8)  
専有面積 / 56.2㎡(17坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H26.9

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>38-1340-203

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 高松店

〒761-8071 香川県高松市伏石町 2163-1

E-Mail ▶ B45@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-takamatsu.com>

# 087-864-3033

FAX ▶ 087-864-3855

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。