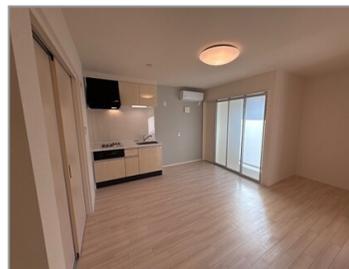


2LDKの使いやすい間取りは新婚さんにピッタリ。人気のエリアです

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アルバ西岡本 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県神戸市東灘区西岡本6丁目7-10

JR東海道線 住吉駅まで徒歩21分(1.7km)



阪急神戸本線 御影駅まで徒歩19分(1.6km)
阪急神戸本線 岡本駅まで徒歩21分(1.7km)

12.5万円

| | |
|---------|----------|
| 共益費 | 4,000円 |
| 駐車場 | 33,000円 |
| 礼金 | 0円 |
| 敷金(保証金) | 125,000円 |
| 敷引(償却) | 無し |

< その他費用 > 保険加入義務有、消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代: 51,700円(退去時)、ペット飼育時 礼金1ヵ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、サンルーム、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、インターホン、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 2LDK(洋4、洋4.3、LDK10.2)
専有面積 / 52.5m²(15.88坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R7.2

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-0957-203

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kobe.com

☎078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。