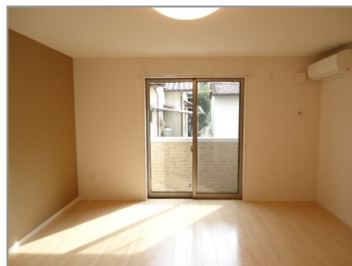


浴室TV、エアコン、照明、浴室乾燥機など設備充実の広々1Kです。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フィオーレ 105号室

物件所在地 岡山県岡山市中区さい

J R 山陽本線 高島駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数
1/2階



4.4万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	44,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円 (退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1K (洋10)
- 専有面積 / 31.57㎡ (9.54坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H26.1
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>38-0288-105

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-okayama.com>

086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。