

sales point

カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、エアコン、浴室換気乾燥機、洗面化粧台、照明器具！！

1LDK

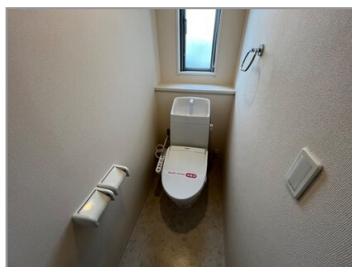
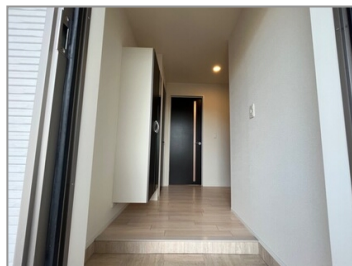


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋6.9、LDK11.1)
- 専有面積 / 45.09㎡ (13.63坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H31.4

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



フェリオ 103号室

物件所在地 岡山県岡山市中区湊

両備 獄停まで徒歩11分(880m)

居室階数
1/2階



5.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	63,800円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、2台目駐車場(要確認) 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>42-0234-103

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX▶086-278-8817

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。