

sales point

エアコン2台、全室照明器具、浴室暖房乾燥機など設備充実の1LDKです。Wi-Fi無料です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アムール・ルミエール 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県岡山市中区倉益102番地2

両備バス 自動車学校前停まで徒歩16分(1.3km)



5.3万円

共益費	4,000円
駐車場	3,960円
礼金	0円
敷金(保証金)	53,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代58,300円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、保険加入義務有、インターネット使用料無料、2台目駐車場(先着)3,960円/1ヵ月

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK(洋4.6、LDK10)
専有面積 / 36.56㎡(11.05坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / R7.7

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-1127-101

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX▶086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。