

sales point

Wifi付きでインターネット無料！！インナーテラス採用なので天気を気にせず洗濯物を干せます☆

1LDK

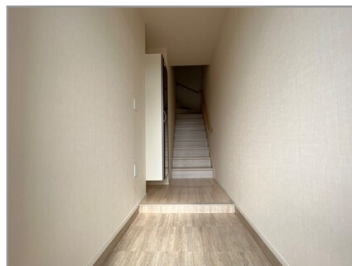


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4.7、LDK8.6)
- 専有面積 / 42.34㎡ (12.8坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R3.8

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



ウィステリア 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県岡山市東区藤井

宇野バス 積水前停まで徒歩7分(560m)



5.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	58,300円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代58,300円(退去時)、2台目駐車場(要確認) 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>45-0343-201

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX▶086-278-8817

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。