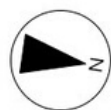


sales point

インターネット無料 (WI-FI)、インナーテラス、玄関電子キー

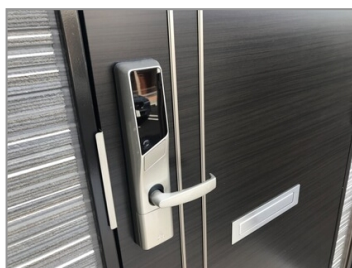
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK10.2)
- 専有面積 / 43.2m² (13.06坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R4.6
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



アルモニー 105号室

物件所在地 愛媛県新居浜市下泉町1丁目

JR予讃線 新居浜駅まで徒歩19分(1.6km)

居室階数
1/2階



5.1万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	51,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、水道料 2,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代34,100円(退去時)、エアコンクリーニング11,000円/基(退去時)

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>46-0388-105

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 松山支店

〒790-0043 愛媛県松山市保免西 1丁目541-1

E-Mail▶ 119@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-matsuyama.com>

☎089-968-7400

FAX ▶ 089-968-7503

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。