

sales point

エアコン2台・カメラ付インターホン・シャワー付トイレなど設備充実。全室照明設置も魅力的。

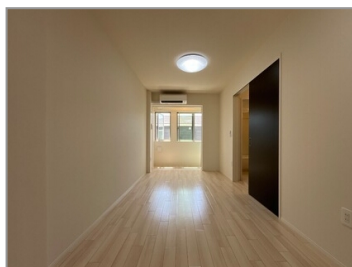
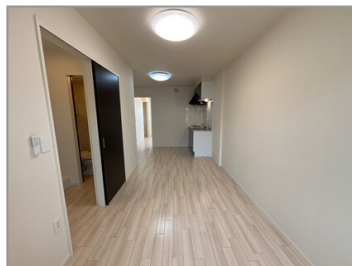
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、複層ガラス、暖房便座、デンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK9.6)
- 専有面積 / 43.2㎡ (13.06坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



アルド 202号室

物件所在地 岡山県岡山市東区西大寺中野 8 6 7 - 2

J R 赤穂線 西大寺駅まで徒歩23分(1.9km)

両備バス 新橋停まで徒歩1分(80m)

居室階数
2/2 階



5.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	56,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(先着) 3,960円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有、ハウスクリーニング代58,300円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>49-0223-202

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 4 4 8 - 6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-okayama.com>

086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。