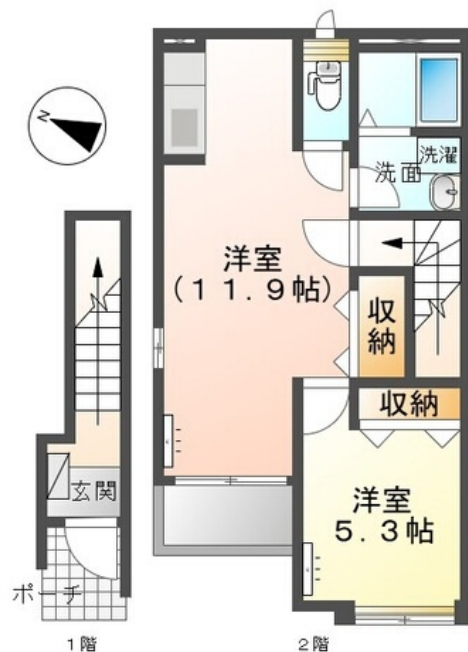


sales point

浴室テレビ付!!インターネット無料も魅力的。

1LDK

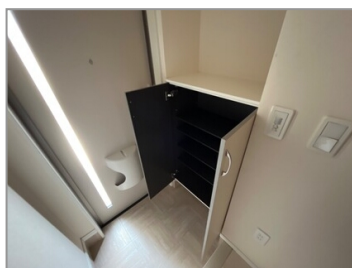
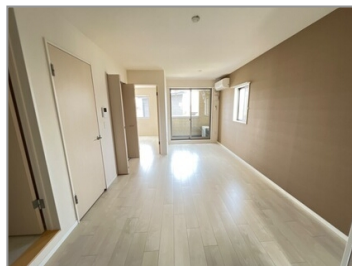


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋5.3、LDK11.9)
- 専有面積 / 45.61㎡ (13.79坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H28.1

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



ディアコート L 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県岡山市南区浜野4丁目

両備バス 浜野入口停まで徒歩12分、バス乗車してJ R山陽本線 岡山駅まで22分

J R山陽本線 岡山駅まで車24分(5.5km)
J R宇野線 大元駅まで車22分(4.6km)



5.7万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	57,000円
■ 敷金(保証金)	63,800円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 68,300円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>40-0074-201

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岡山支店

〒700-0953 岡山県岡山市南区西市 852-1

E-Mail ▶ 038@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okayama.com>

086-246-0055

FAX ▶ 086-246-4363

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。