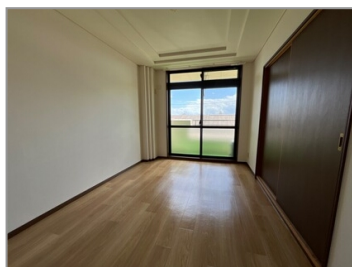


公園目の前！スーパー・薬局徒歩圏内の好立地です！！

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ファインヴィーブル 306号室

居室階数
3/3階

物件所在地 岡山県岡山市北区下中野

岡電バス 下中野本町停まで徒歩3分、バス乗車してJ R山陽本線 岡山駅まで18分



岡電バス 下中野本町停まで徒歩4分、バス乗車してJ R宇野線 大元駅まで10分
J R宇野線 備前西市駅まで徒歩17分(1.4km)

6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	90,200円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、角部屋、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 3DK(和6、洋6、洋5.5、DK9.2)
- 専有面積 / 58.32㎡(17.67坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H8.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援50%(6ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>20-0045-306

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki.com>

086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。