

sales point

8.5帖と広めの洋室に2口コンロ・エアコン・TVモニターホンなどニーズの高い設備がたくさん！

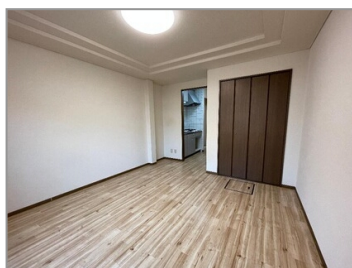
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ベット(相談)可、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K(洋8.5)
- 専有面積 / 24.15㎡(7.32坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H10.3
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



グランチェスタ 00105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県岡山市北区庭瀬

JR山陽本線 庭瀬駅まで徒歩16分(1.3km)



3.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	2,750円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	40,700円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ベット飼育時+敷金1ヵ月 36,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、駐車場軽区画(空き要確認)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(16ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>21-0365-00105

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki.com>

☎086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。