

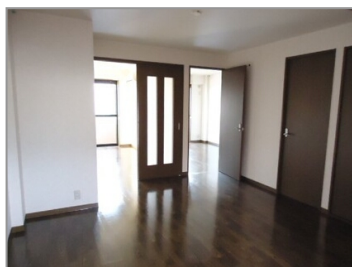
sales point

充実設備の2LDK。エアコン・シャワー付きトイレ・独立洗面など設備充実。周辺環境も良好です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グレイスヴィラ倉田 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県岡山市中区倉田

岡電バス 操南団地入口停まで徒歩3分、バス乗車してJR山陽本線 岡山駅まで30分



5.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

- 間取り / 2LDK(洋6.1、洋6.1、LDK11.3)
- 専有面積 / 51.3㎡(15.55坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H14.6

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>26-0470-103

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-okayama.com>

086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。