

sales point

スロップシンク付きのバルコニーで楽しいガーデニングライフ。エアコン・シャワー付きトイレなど設備充実。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンプロスパーガーデン 106号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 岡山県岡山市中区清水

J R 山陽本線 高島駅まで徒歩9分(720m)



6.5万円

共益費	4,000円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代66000円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / ガーデニング専用機能、連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋6.4、洋6.2、LDK13)  
専有面積 / 57.33㎡(17.34坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 15戸  
完成年月 / H16.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

割引サービス  
仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>28-0080-106

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。