

sales point

エアコン・独立洗面・シャワー付きトイレなど設備充実しています。Wi-Fi無料ですよ。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、下足箱、カードキー、暖房便座、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.6)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / H18.11

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



ベルフォーレ 210号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県岡山市中区福泊

両備バス 福泊南停まで徒歩4分(320m)



5.0万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	58,300円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代58,300円 (退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 (要確認) 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>30-1134-210

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP ▶https://www.token-higashi-okayama.com

☎086-278-8111

FAX ▶086-278-8817

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。