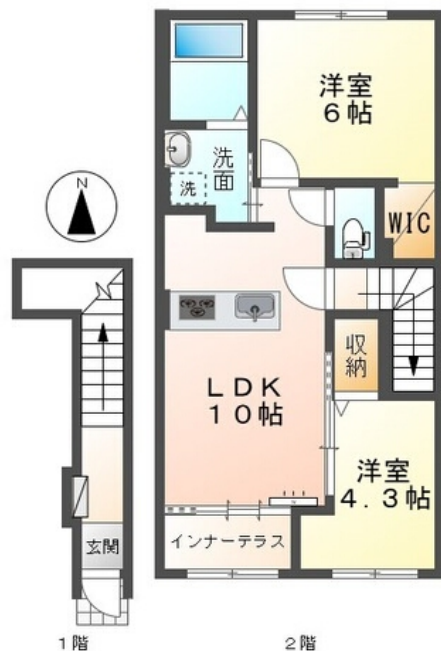


sales point

令和7年12月20日入居可能予定です！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、ペニンシュラキッチン、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6、洋4.3、LDK10)
- 専有面積 / 53.9㎡ (16.3坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2025年12月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

外観イメージ
※写真は類似物件のイメージ図です。



オータムめぐみIII 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県岡山市北区平田-

J R宇野線 備前西市駅まで徒歩20分(1.6km)



岡電 平田西停まで徒歩2分、バス乗車してJ R山陽本線 岡山駅まで25分
岡電 ひらた旭川荘停まで徒歩7分、バス乗車してJ R宇野線 大元駅まで15分

8.3万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	83,000円
■ 敷金 (保証金)	83,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、2台目駐車場(並列4,400円、縦列6,600円) ※要確認

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0972-203

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail▶075@token.co.jp

HP ▶https://www.token-kurashiki.com

086-421-7770

FAX ▶086-421-3001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。