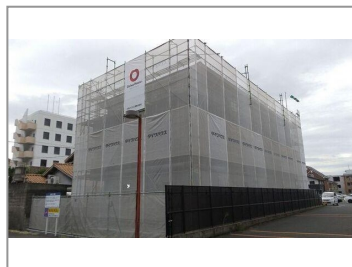


設備充実のお部屋です☆敷地内にゴミステーションがあり便利です!!

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

この住戸のエネルギー消費量52%削減
2023年7月27日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証

ベイ ブランシェ奥田 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 岡山県岡山市北区奥田2丁目

JR宇野線 大元駅まで徒歩14分(1.2km)



8.05万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	80,500円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 更新料 1ヵ月分、ルームクリーニング料 60,500円/入居時のみ、D-roomCardキ
ー料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池（初回）2,750円/入居時のみ

※ 家賃保証 利用可(相談)

設備 / 24時間緊急対応, 角部屋, 居室2階以上, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, ウォークインクローゼット, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, 暖房便座, カードキー, 下足箱, シャワー, 駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4.6, LDK12.6)
- 専有面積 / 43.6㎡ (13.18坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R5.10
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.8.29
(次回更新予定日R7.9.13)

<ホームメイト物件No.>S68-7541-202

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail▶075@token.co.jp

HP▶https://www.token-kurashiki.com

☎086-421-7770

FAX▶086-421-3001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。