

sales point

設備充実！インターネット使用料無料です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / CATV, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, 24時間セキュリティシステム対応, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, ウォークインクローゼット, シャワー付トイレ, 照明器具, パス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, エアコン, 2台目駐車場, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, 下足箱, 暖房便座, カードキー, シャワー, 駐輪場, 給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋4.5、LDK16.2)
- 専有面積 / 59.39㎡ (17.96坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2025年12月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.8.29 (次回更新予定日R7.9.13)

完成予定図のため実際とは異なる場合がございます



ESPELIA 303号室

物件所在地 岡山県岡山市北区西古松1丁目18番106 (地番)

JR宇野線 大元駅まで徒歩9分(720m)

居室階数
3/3階



11.4万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	228,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 (普通車7,700円、小型車6,600円 先着)、更新料 1ヵ月分、ルームクリーニング料 71,500円/入居時のみ、D-roomCardキー料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 (初回) 2,750円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

<ホームメイト物件No.>S69-5417-303

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岡山支店

〒700-0953 岡山県岡山市南区西市 852-1

E-Mail ▶ 038@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okayama.com>

086-246-0055

FAX ▶ 086-246-4363

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。